

# 農業部農田水利署桃園管理處

## 114年第7批農田水利事業作業基金非事業用不動產土地公開標租案 標租清冊

案號：TY114LLT007

租賃標的物 標示如下表

標號	不動產標示				出租面積 (m <sup>2</sup> )	使用分區 或使用地 類別	標租底價 (新臺幣) (元/年)	投標保證金 (元)	租賃期限	備註
	直轄市、 縣(市)	鄉鎮市區	地段	地號						
1	桃園市	中壢區	青平段	364	2,176	商業區	172萬3,400	29萬	3年	A
2	桃園市	中壢區	青平段	364	2,220	商業區	175萬8,240	30萬	3年	B
3	桃園市	中壢區	青平段	364	1,971	商業區	156萬1,100	27萬	3年	C
4	桃園市	中壢區	青昇段	426 429	8,173	商業區	627萬6,900	105萬	1年	
5	桃園市	中壢區	青溪段	195 A區	825	住宅區	73萬2,600	13萬	3年	不提供協助雜項執照申請，剩餘地不供通行使用
6	桃園市	中壢區	青溪段	195 B區	904	住宅區	80萬2,800	14萬4,000 元	3年	不提供協助雜項執照申請，剩餘地不供通行使用

租賃標的物位置：桃園市中壢區青平段364地號



非屬標租公告內容，僅供參考使用，  
投標人應依地政機關核發資料自行查看相關位置，  
不得以本位置圖記載有誤而要求損害賠償或解除租賃契約退還保證金  
租賃標的物採現況點交予得標者。

租賃標的物位置範圍：桃園市中壢區青平段364地號A、B、C三區

**地籍圖謄本**

中壢電謄字第135800號  
土地坐落：桃園市中壢區青平段364地號共1筆

主任：林鼎鈞

本謄本與地籍圖所載相符（實地界址以實文鑑界結果為準）  
資料管轄機關：桃園市中壢地政事務所  
本謄本核發機關：桃園市中壢地政事務所  
中華民國 114年04月17日10時42分

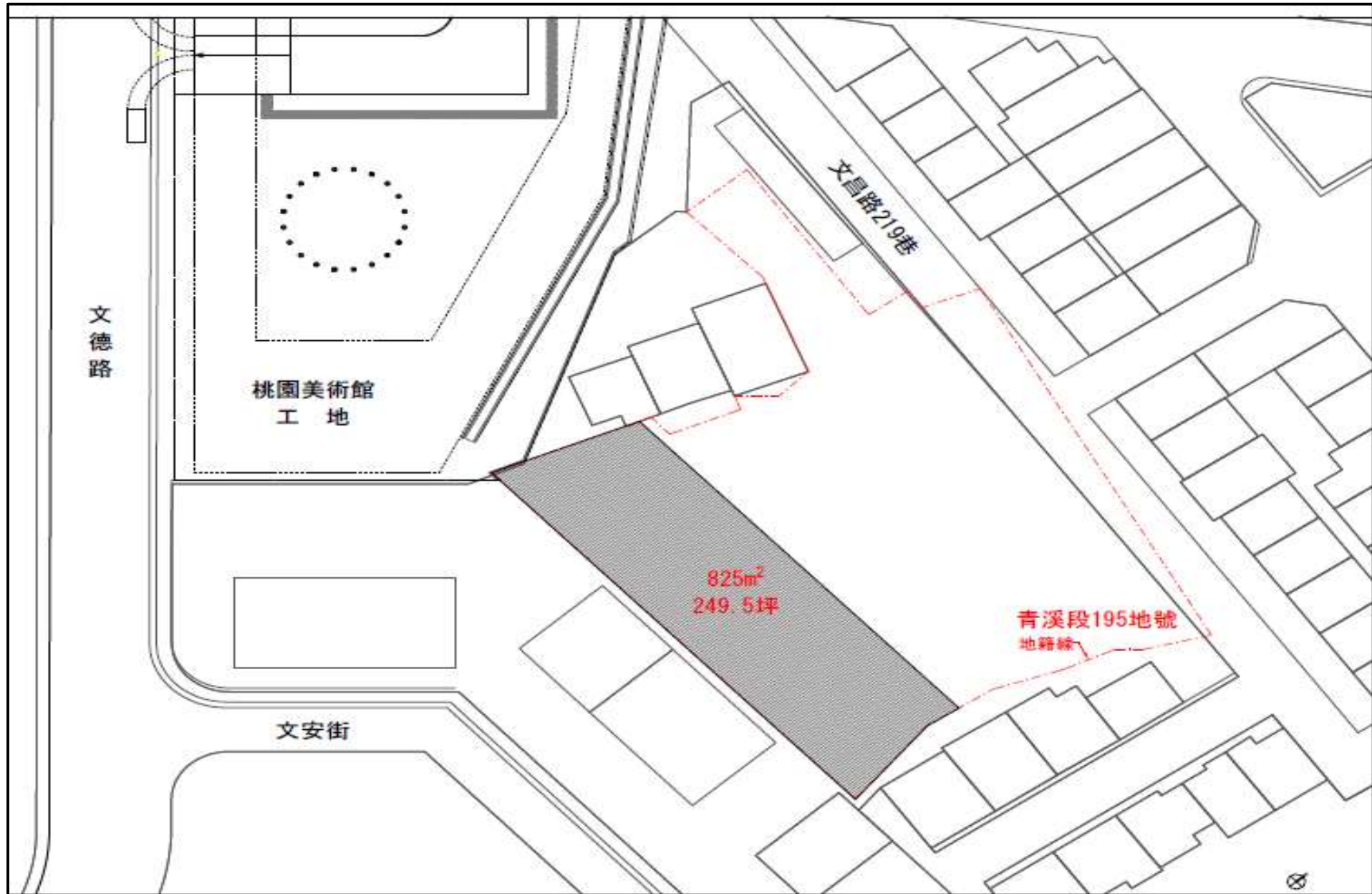



原比例尺：1/500

比例尺：1/1000

本謄本係經向地籍中心之電子謄本，由臺灣桃園農田水利會自行列印  
謄本種類號碼：30P3/APR列，可至：<http://epd.laod.nat.gov.tw> 查詢本謄本之正確性  
惟為考量種菜傳輸中心之資料負荷度，線上有效查詢期限為三個月。

賃標的物位置：桃園市中壢區青溪段195地號A區出租範圍（不提供協助雜項執照申請，剩餘地不供通行使用



租賃標的物位置：桃園市中壢區青昇段426、429地號出租範圍（426地號部份不在此次出租範圍內）

