

# 「新北市泰山區信華段五小段 52、58 地號」及 「新北市新莊區新知段 22 地號」 非事業用土地與民間合建開發案



## 招商說明會

時間：115 / 1 / 14 (三) 14:15

地點：國家電影及視聽文化中心 多功能室（新北市新莊區文藝路 2 號）

**TFN** TAIWAN FILM & AUDIOVISUAL INSTITUTE  
國家電影及視聽文化中心

## 徵求方式

以公告徵求投資人方式辦理，並以綜合評選方式決定最優申請人。

## 評選方式

一次投標、二階段開標，依申請人所提合建開發計畫書辦理評選作業。

資格  
審查

綜合  
評選

## 申請資格

**開發能力資格** 5 年內開發或營建單一實績不低於預估投資金額 2/5，或累積實績不低於預估投資金額。

**財務能力資格** ☒ 權益不得低於預估投資金額 1/12

☒ 流動資產不低於流動負債 1.2 倍

☒ 總負債金額不得超過權益 4 倍

若對本案有何問題或建議，  
歡迎來電詢問，謝謝！



農業部農田水利署桃園管理處  
趙小姐 03-2875-420 #6122



台灣西堤工程顧問有限公司  
陳小姐 02-2541-8000 #21